

## ИНФОРМАЦИЯ

**об оценке технического состояния многоквартирных домов,  
расположенных на территории Пермского края,  
по состоянию на «20» февраля 2023 года**

Наименование	Описание	
1	2	
1. Адрес многоквартирного дома	Новый поселок, д.1	
1.1. код ФИАС (Федеральная информационная адресная система Российской Федерации) многоквартирного дома	503b7c22-3976-4037-b030-260fd118e72e	
1.2. географические координаты многоквартирного дома	широта	58.005847
	долгота	55.668492
2. Количество квартир в многоквартирном доме	12	
3. Количество нежилых помещений в многоквартирном доме	нет	
4. Общая площадь многоквартирного дома	918.7	
4.1. наличие / отсутствие перепланировок, переустройства, реконструкции	нет	
5. Жилая площадь многоквартирного дома	527.9	
6. Время проведения обследования	март 2022г.	
7. Организация, проводившая обследование	ООО «УК «Усть-Качка Сервис»	
8. Тип проекта многоквартирного дома	-	
9. Год возведения многоквартирного дома	1961	
10. Статус объекта (памятник архитектуры, исторический памятник и т.д.)	-	
11. Год и характер выполнения последнего капитального ремонта или реконструкции	-	
12. Число этажей	2	
13. Число подъездов	2	
14. Установленная категория технического состояния многоквартирного дома	ограниченно-работоспособное	
15. Описание и оценка технического состояния:		
15.1. лифтового оборудования	количество	нет
	тип	
	износ в %	
15.2. крыши	тип	скатная, удовлетворительное
	материал кровли	шифер
	износ в %	45
15.3. фундамента	тип	ж/б ленточный, удовлетворительное
	материал	ж/б
	износ в %	40

1	2	
15.4. фасада (наружных ограждающих конструкций)	тип	
	материал	штукатурка, удовлетворительное
	износ в %	40
15.5. несущих конструкций	тип	кирпичный
	материал	кирпич
	износ в %	40
15.6. подвальных помещений	нет	
15.7. технического подполья	нет	
15.8. чердака	удовлетворительное	
15.9. технического этажа	нет	
15.10. внутридомовых инженерных систем:		
15.10.1. холодного водоснабжения	тип	центральное
	материал	полипропилен
	износ в %	45
15.10.2. горячего водоснабжения	тип	центральное
	материал	полипропилен
	износ в %	45
15.10.3. отопления	тип	центральное
	материал	сталь
	износ в %	45
15.10.4. газоснабжения	тип	сетевое
	материал	сталь
	износ в %	
15.10.5. водоотведения	тип	центральное
	материал	чугун, полипропилен
	износ в %	45
15.10.6. котельной	нет	
15.10.7. индивидуального теплового пункта (ИТП)	нет	
15.10.8. электроснабжения	45	
15.10.9. собственной подстанции	нет	
15.10.10. коллективных общедомовых приборов учёта:		
15.10.10.1. холодного водоснабжения	модель	свг-20
	серийный номер	30248523
	необходимость замены	нет
15.10.10.2. горячего водоснабжения	модель	СКВМ под.

1	2	
		сквм обр.
	серийный номер	4130138 а 16 под. 4140592 а 16 обр.
	необходимость замены	нет
15.10.10.3. теплоснабжения	модель	мф-2.2.1-32 под. мф-2.2.1-32 обр.
	серийный номер	32008370 под. 32008371 обр.
	необходимость замены	нет
15.10.10.4. электроснабжения	модель	Меркурий 230АРТ02СN
	серийный номер	18722525
	необходимость замены	нет
15.10.10.5. газоснабжения	модель	-
	серийный номер	-
	необходимость замены	-
16. Общая оценка физического и морального износа многоквартирного дома (в %)	43	
17. Класс энергоэффективности	D	